

菊名キャッスル

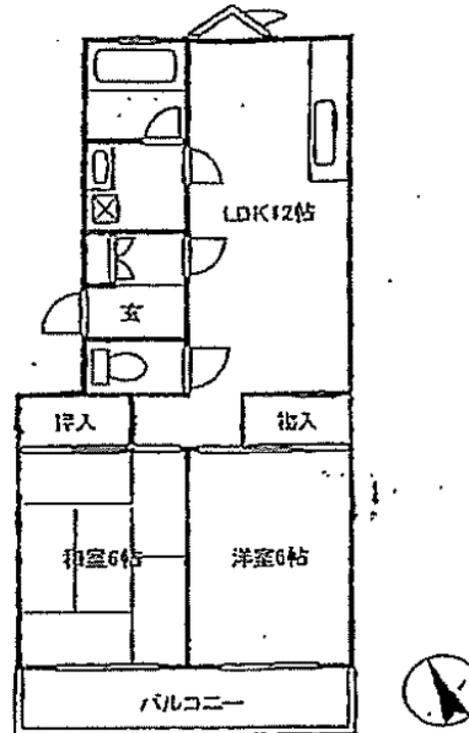
中古マンション

現地案内図・物件図面等



**1駅2路線利用
都心へのアクセス良好**

★南向き日当り良好★
★周辺に公園が多く、
緑豊かな環境★



図面と相違する場合は現況を優先します

売買条件(区分所有用)

総額	1,290万円	内消費税	
管理費	8,064円	修繕積立金	11,520円
間取り	2LDK	専有面積	53.17㎡

物件概要

物件所在地	横浜市神奈川区松見町4丁目1121番地1号		
交通1	東急東横線・JR横浜線『菊名駅』徒歩12分		
交通2	東急東横線『妙蓮寺駅』徒歩13分		
土地面積	446.98㎡		
土地権利	所有権 持分 10,000/687		
用途地域	第1種住居地域		
建物構造	鉄筋コンクリート造陸屋根4階建 3階部分		
築年月	1981年10月(昭和56年)		
総戸数	14戸		
バルコニーの方向	南		
バルコニー面積	5.51㎡		
施工	多田建設(株)		
管理方法	自主		
設備	ガス：都市ガス 給湯：ガス給湯器 エレベーター：無		
駐車場	無		
駐輪場	有		
現況	空室		
引渡し	相談		
備考	【その他費用】 町会費：300円(月額)		

～ Life information ～

- ◆ヨークマート妙蓮寺店：約550m
- ◆セブンイレブン横浜菊名3丁目店：約500m
- ◆TSUTAYA菊名駅東口店：約850m
- ◆横浜市立港北小学校：約650m
- ◆菊名三丁目第二公園：約15m
- ◆菊名記念病院：約650m

〒220-6001 神奈川県横浜市西区みなとみらい2-3-1

E-mail: nbs_fudosan@jgc.com

日揮ビジネスサービス株式会社

TEL: 045 (682) 8760

FAX: 045 (682) 8052

宅建免許番号 神奈川県知事 (5) 第22171号 所属団体名 神奈川県宅地建物取引業協会 横浜中央支部

担当 紺野・千葉

取引形態	専任
報酬	分かれ